



Zustandsuntersuchung Tiefgarage auf Pünten, Winterthur



INFORMATIONEN ZUM OBJEKT:

Die 1-geschossige Tiefgarage auf Pünten 17 und 23 in Winterthur – Seen gehört zur entsprechenden Wohnüberbauung und verfügt über 30 Stellplätze. Über der im Jahr 1978 erstellten Einstellhalle befindet sich ein Spielplatz und ein Parkplatz für Personenwagen.

Nebst dem Zustand des Betons und der Statik der Tragkonstruktion wurden im Rahmen der Untersuchung auch die elektrischen Installationen, die Lüftung sowie die brandschutztechnischen Anforderungen überprüft und beurteilt.

UNSERE PROJEKTAUFGABEN:

- Visuelle und materialtechnologische Untersuchung vor Ort
- Begleitung der Dittleistungen für Sondieröffnungen, Probenentnahme und Laboruntersuchungen
- Zustandsbeurteilung der Baustruktur auf Basis der Untersuchungen und aufgrund von Laborergebnissen von entnommenen Betonproben
- Statische Nachrechnung und Beurteilung der Tragkonstruktion
- Zustandsbeurteilung der haustechnischen Installation wie Lüftung, Beleuchtung und Fluchtwegmarkierungen
- Erstellung eines Massnahmenkataloges mit Kostenschätzung und Priorisierung
- Zusammenfassung der Untersuchungsergebnisse in einem Zustandsbericht

BAUHERR:

GWG Gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft

OBJEKT / KENNGRÖSSE:

1-geschossige Tiefgarage / 45 Plätze

TEILPHASEN NACH SIA:

Zustandsuntersuchung

REALISIERUNG:

2017

INVESTITIONSLOSTEN / HONORAR:

CHF 20'000.00

Hunziker Betatech AG

Pflanzschulstrasse 17
8400 Winterthur
Tel. 052 234 50 50

Weitere Standorte

Zürich, Bern, Bülach, Lausanne
Aadorf, Olten
www.hunziker-betatech.ch

HUNZIKERBETATECH

WASSER
BAU
UMWELT