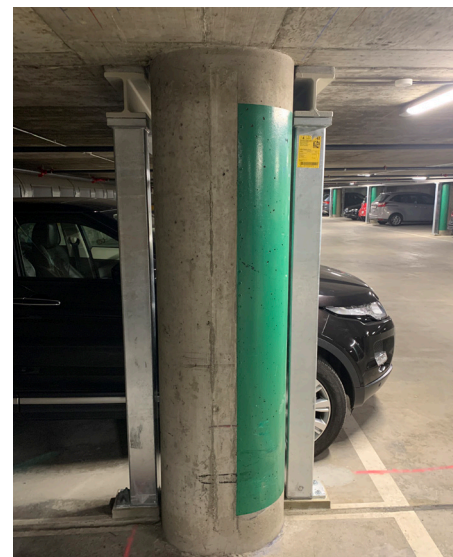




# Instandsetzung Tiefgarage Chemin Annevelle 6-12, Petit Lancy



## INFORMATIONEN ZUM OBJEKT:

Die 11-geschossige Tiefgarage mit Baujahr 1981 der Liegenschaft an der Chemin Annevelle 6-12 in Petit Lancy (Genf) weist verschiedene Schadensbilder an der Baustruktur auf. In den obersten beiden Geschossen sind auch statische Mängel festgestellt worden. Weiter entsprechen die technischen Installationen nicht mehr dem Stand der Technik und den heutigen Anforderungen.

Die Mängel haben wir im Rahmen einer detaillierten Zustandsuntersuchung inkl. statischer Überprüfung erhoben und entsprechend ihrer Dringlichkeit in sinnvolle Massnahmenpakete zusammengefasst. Nach der ersten Phase mit statischen Verstärkungen und Massnahmen zum Personenschutz dürfen wir nun auch die Massnahmen zur Bauwerkssicherheit und Werterhalt als Generalplaner in der Ausführung begleiten. Für die Bauleitung vor Ort unterstützt uns ein lokales Ingenieurbüro.

## UNSERE PROJEKTAUFGABEN:

- Visuelle und materialtechnologische Zustandsuntersuchung inkl. statischer Überprüfung
- Zustandsuntersuchung technische Installationen
- Massnahmenempfehlung mit Kostenschätzung und Bildung von sinnvollen Massnahmenpaketen
- Entwicklung Brandschutzkonzept
- Ausarbeitung Bauprojekt für die Massnahmen entsprechend ihrer Phase
- Submission Massnahmen entsprechend ihrer Phase
- Ausführung Massnahmen entsprechend ihrer Phase inkl. Qualitäts-, Kosten- und Terminkontrolle

## BAUHERR:

Pensionskasse der UBS

## OBJEKT / KENNGRÖSSE:

TG Petit Lancy / ca. 630 Parkplätze

## TEILPHASEN NACH SIA:

31, 32, 33, 41, 51-53

## REALISIERUNG:

2021 - 2023

## Hunziker Betatech AG

Pflanzschulstrasse 17  
8400 Winterthur  
Tel. 052 234 50 50

## Weitere Standorte

Zürich, Bern, Lausanne, St. Gallen, Landquart,  
Bellinzona, Bülach, Aadorf, Olten  
[www.hunziker-betatech.ch](http://www.hunziker-betatech.ch)

**HUNZIKER**BETATECH

WASSER  
BAU  
UMWELT