



Aufstockung Büro- und Wohngebäude Kappelstrasse 7, Zürich



Informationen zum Objekt:

Die 1983 fünfgeschossig erstellte Liegenschaft befindet sich an attraktiver Arbeits- und Wohnlage am Hang unweit des Zürichsees. Das Dachgeschoss wird abgebrochen und durch ein Vollgeschoss und ein zusätzliches Attikageschoss ersetzt. Zudem wird das Gebäude durch eine Natursteinfassade versehen.

Die Tragkonstruktion ist eine schlaff bewehrte Stahlbetonskelettkonstruktion, welche eine grösstmögliche Nutzungsflexibilität bietet. Horizontale Kräfte werden über den Erschliessungskern in Beton und die Betonkonstruktion in der Fassadenebene abgetragen. Die Liegenschaft ist flach fundiert mit Fundamentverstärkungen unter den Stützen und Tragwänden.

Unsere Projektaufgaben:

- Entwurf, Projektierung, Bemessung, Ausschreibung und Ausführungsplanung der Tragkonstruktion für die Aufstockung in Stahlbeton, Mauerwerk und Stahl.
- Abklärung der Erdbbensicherheit mit und ohne Aufstockung
- Projektierung und Ausführungsplanung der nötigen Verstärkungsmassnahmen in den bestehend bleibenden Geschossen
- Baukontrollen zur Qualitätssicherung

Bauherr:

Educa Partner AG, Zürich

Objekt:

Büro- und Wohngebäude, Kappelstrasse 7, 8002 Zürich

Realisierung:

2010 / 11

Kosten:

CHF. 5. Mio.

Hunziker Betatech AG

Pflanzschulstrasse 17
Postfach 83
8411 Winterthur
Tel. 052 234 50 50
Fax 052 234 50 99
www.hunziker-betatech.ch

Weitere Standorte
CH: Aadorf, Olten,
Zürich
D: Hilzingen, St. Blasien

HUNZIKERBETATECH

WASSER
BAU
UMWELT